

**BIEDPRIJS VANAF
€ 180.000 K.K.**



LA REINESTRAAT 10, ANDIJK



Jelle Ooteman Makelaars
TEL. 0228 23 45 00
www.jelleooteman.nl
info@jelleooteman.nl

OMSCHRIJVING VAN DE WONING

Fraaie eengezinswoning met berging en zonnige achtertuin. Starters én gezinnen opgelet!

In het centrum van Andijk, in een kindvriendelijke wijk, mogen wij deze ruime tussenwoning met bijkeuken en riante achtertuin aanbieden.

Het geheel is gelegen op een perceel van 165 m² grond, in de directe nabijheid van supermarkten, het winkelcentrum, basisscholen en uitvalswegen. De straat is ruim opgezet en autoluw, met enkel bestemmingsverkeer. Hier is het fijn thuiskomen!

Indeling:

Begane grond:

Entree met hal, meterkast, trapopgang, garderobe, toilet en toegang tot de woonkamer. L-vormige woonkamer met (sier-)schouw, openslaande deuren en in hoekopstelling uitgevoerde keuken v.v. losse vaatwasser, heteluchtoven, gaskookplaat en afzuigkap.

Aangrenzend treft u de bijkeuken met ruimte voor was- en droogopstelling alsmede een koelkast/vriezer.

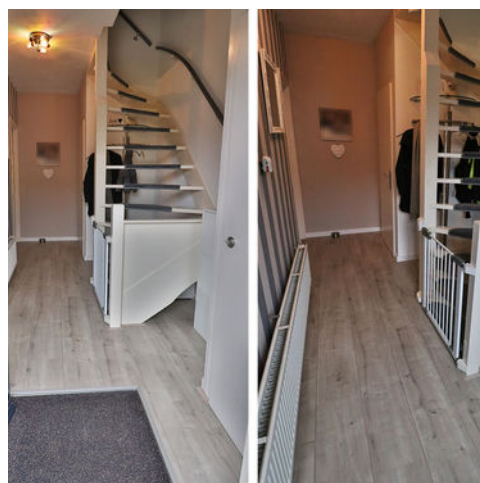
Verdiepingen:

Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers en de badkamer gelegen. De slaapkamers kennen allen een aangenaam formaat en recht opgetrokken wanden. De gehele eerste verdieping is voorzien van kunststof kozijnen. De badkamer is uitgerust met een douchecabine, wastafel en toilet. Voorts is er een extra bergkast aanwezig op de overloop.

Op de tweede verdieping treft u de overloop alsmede een ruime vierde slaapkamer. De kamer is afgewerkt met schotten en extra opbergruimte.

De achtertuin is fraai aangelegd, grotendeels bestraat en voorzien van een groenstrookje. De tuin is dankzij de diepte de gehele dag heerlijk zonnig. Er is een ruime berging gesitueerd met achterom.

De woning is centraal gelegen tussen openbare voorzieningen, supermarkten, basisscholen, sportverenigingen en het IJsselmeer. Allen treft u op loop- en fietsafstand.



Woonoppervlakte : 115 m²

Perceeloppervlakte : 165 m²

Inhoud : 342 m³

Bouwjaar : 1972



La Reinestraat 10, Andijk









La Reinestraat 10, Andijk



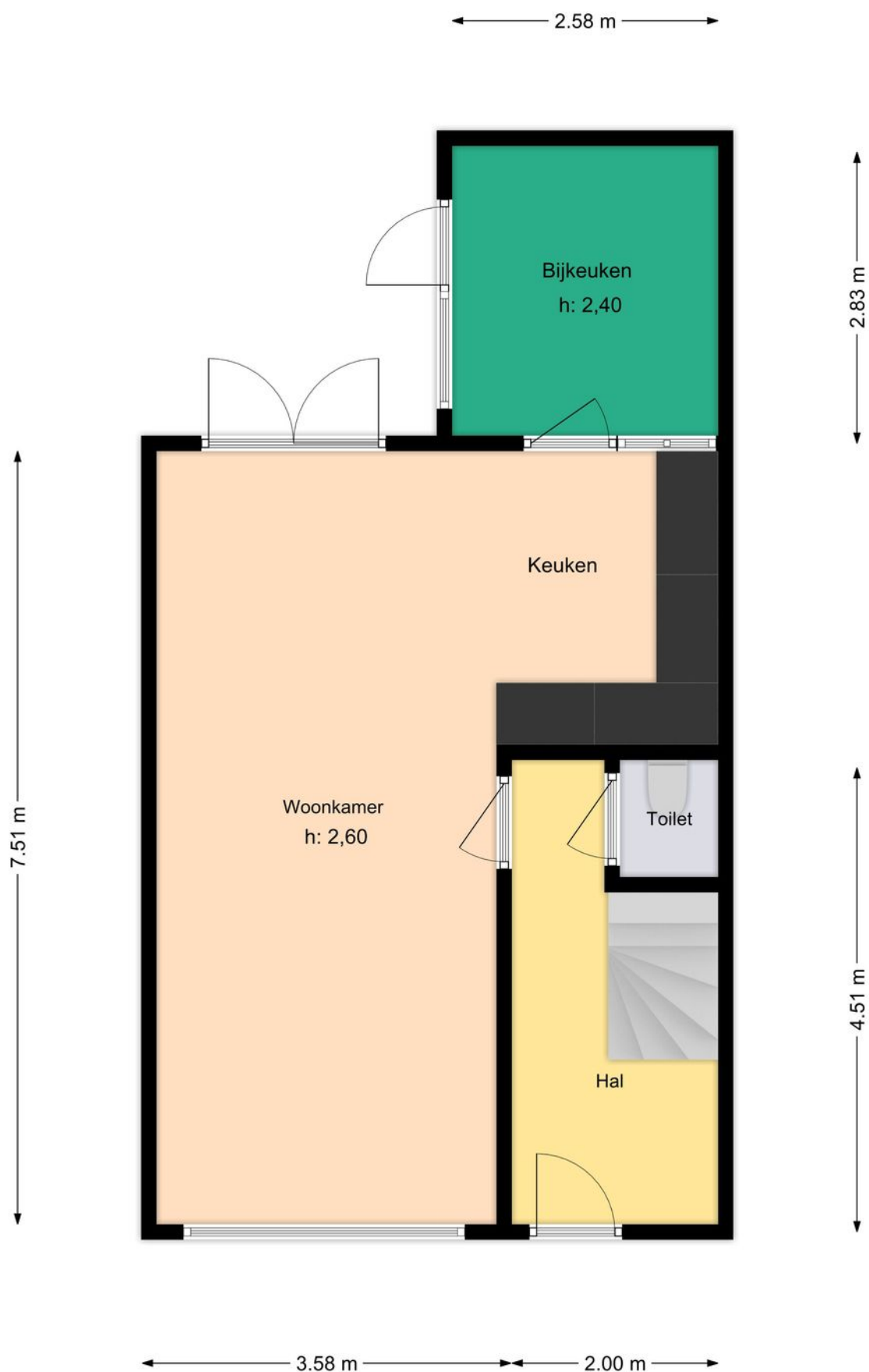




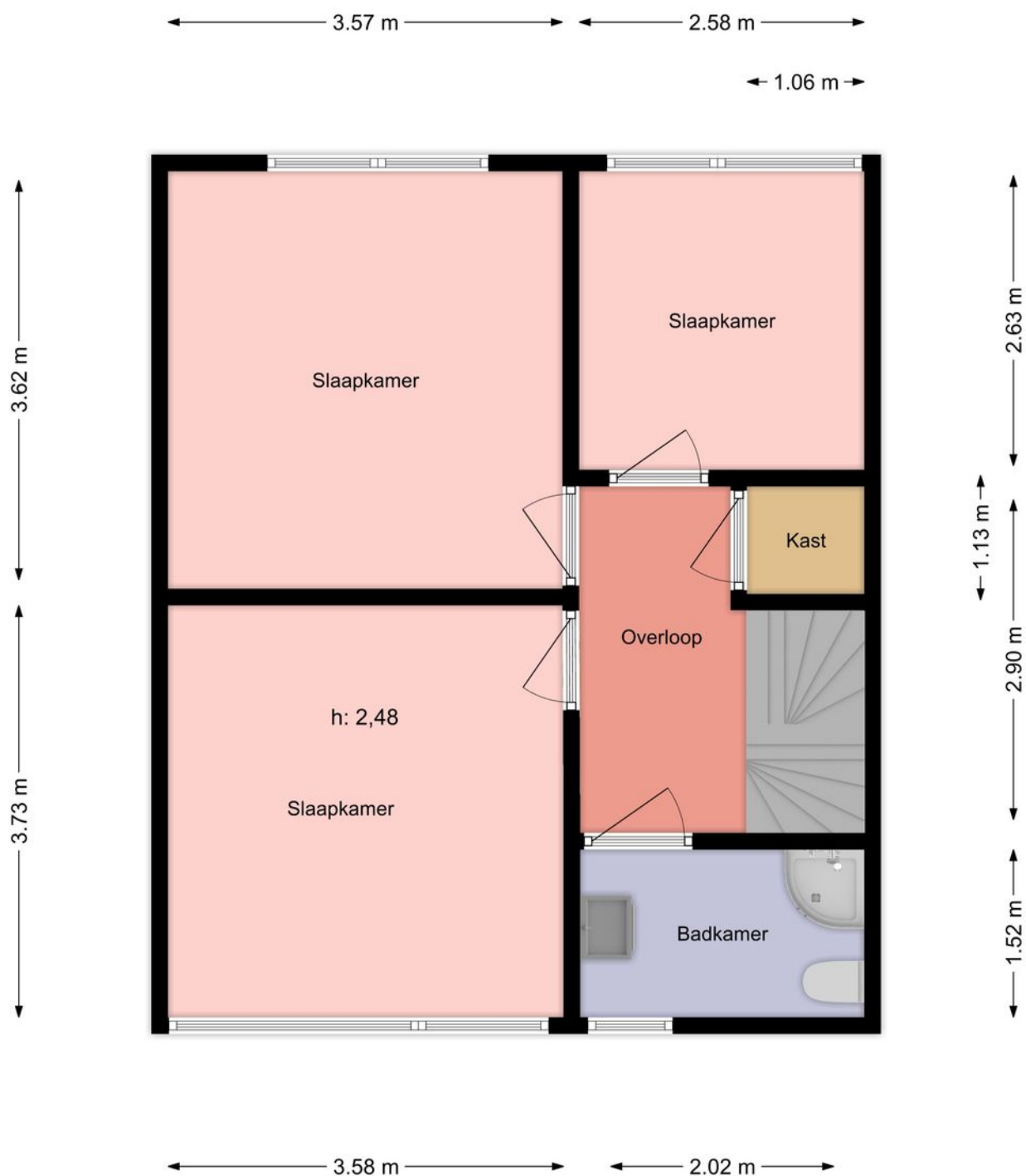


La Reinestraat 10, Andijk

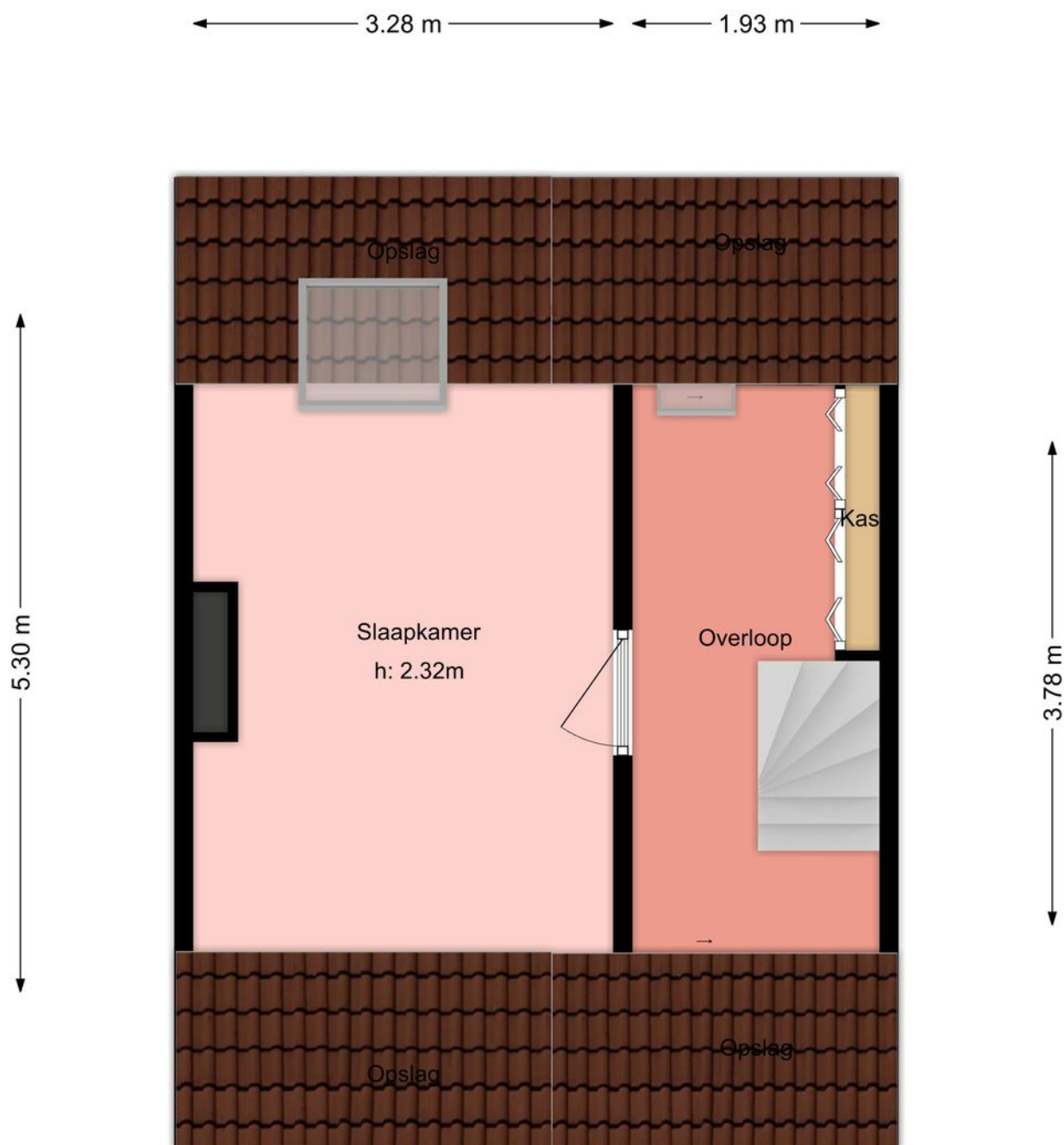
PLATTEGROND



PLATTEGROND



PLATTEGROND





Jelle Ooteman

MAKELAARS

Jelle Ooteman Makelaars



0228 - 23 45 00

06 - 86 62 35 81

info@jelleooteman.nl

Jelle Ooteman Makelaars is aangesloten bij de VBO - Vereniging van makelaars en taxateurs

Verkoop

Aankoop

Verhuur

Woningmarkt Coach

Hypotheekadvies

Bezoek www.jelleooteman.nl en volg ons op social media via www.facebook.nl/jelleooteman